

## Sprawozdanie

z wykonania uchwał Walnego Zgromadzenia  
Wieluńskiej Spółdzielni Mieszkaniowej odbytego w częściach  
04, 05, 06, 07 i 08 czerwca 2018.  
Kolegium Walnego Zgromadzenia 18 czerwca 2018 r.

Walne Zgromadzenie Wieluńskiej Spółdzielni Mieszkaniowej, zgodnie z uchwałą Rady Nadzorczej WSM nr 38/IV/2018 z dnia 26.04.2018 r. zostało podzielone na 5 części i odbyło się w dniach 04, 05, 06, 07 i 08 czerwca 2018.

Kolegium Walnego Zgromadzenia w składzie Przewodniczący obrad i sekretarze poszczególnych części Walnego Zgromadzenia na podstawie protokołów tych zebrań zgodnie z § 161 ust. 6 statutu WSM na posiedzeniu w dniu 18 czerwca 2018 r. autoryzowało treść podjętych uchwał i potwierdziło, które uchwały zostały podjęte i są obowiązujące.

Walne Zgromadzenie Wieluńskiej Spółdzielni Mieszkaniowej podjęło 14 uchwał.

- **8 uchwał nie wymaga złożenia sprawozdania z ich wykonania są to uchwały:**

Nr 1/2018 w sprawie przyjęcia protokołu z obrad Walnego Zgromadzenia Wieluńskiej Spółdzielni Mieszkaniowej odbytego w częściach w dniach 07, 08, 09, 12 i 13 czerwca 2017 r.

Nr 3/2018 w sprawie wykonania uchwał i wniosków podjętych na Walnym Zgromadzeniu WSM odbytym w dniach 07, 08, 09, 12 i 13 czerwca 2017 r.

Nr 4/2018 w sprawie zatwierdzenia sprawozdania Zarządu Wieluńskiej Spółdzielni Mieszkaniowej za rok 2017.

Nr 5/2018 w sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego za rok obrotowy 2017.

Nr 7/2018 w sprawie zatwierdzenia sprawozdania Rady Nadzorczej Wieluńskiej Spółdzielni Mieszkaniowej za rok 2017.

Nr 8, 9 i 10/2018 w sprawie udzielenia absolutorium członkom Zarządu WSM za rok 2017.

- **4 uchwały wykonano**

Nr 6/2018 w sprawie podziału nadwyżki bilansowej Wieluńskiej Spółdzielni Mieszkaniowej za 2017.

Nr 12/2018 w sprawie nieodpłatnego zbycia niezabudowanej nieruchomości gruntowej.

Nr 13/2018 w sprawie zamiany nieruchomości lokalowych. Lokal mieszkalny os. Stare Sady 23/2 ( prawo odrębnej własności) – Iwona i Andrzej Wróbel. Umowa zamiany Rep. A /2018 z dnia 31.07.2018. 10467

Lokal mieszkalny w osiedlu Wyszyńskiego 15/40 (prawo odrębnej własności)

został zbyty w drodze przetargu nieograniczonego, który odbył się w dniu 4 września 2018 r. Umowa sprzedaży Rep. A1401/2019 z dnia 13.03.2019.

Nr 14/2018 w sprawie wyboru delegata na Walne Zgromadzenie Krajowego Związku Rewizyjnego Spółdzielni Mieszkaniowych w Warszawie, ulica Prosta 2/14, 00-950 Warszawa.

Walne Zgromadzenie Przedstawicieli Krajowego Związku Rewizyjnego Spółdzielni Mieszkaniowych w Warszawie odbyło się w dniu 4 kwietnia 2019 r. Udział wziął Prezes Zarządu WSM Pan Robert Kaja.

- **1 uchwały nie wykonana**

Nr 2/2018 w sprawie zmiany Statutu Wieluńskiej Spółdzielni Mieszkaniowej.

Sąd Rejonowy dla Łodzi Śródmieścia XX Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego Postanowieniem z dnia 18.09.2018 r. odmówił wpisu statutu.

Sąd Rejestrowy zwrócił uwagę, aby w projekcie statutu uwzględnić postanowienia art. 11 ust. 2<sup>4</sup> ustawy prawo spółdzielcze zgodnie z wyrokiem Trybunału Konstytucyjnego z dnia 19.06.2018 r. (Dz. U. z 2018 r. poz.1230).

Walne Zgromadzenie w WSM odbyło się dniami 4, 5, 6, 7 i 8 czerwca 2018 r. (przed ogłoszeniem wyroku Trybunału Konstytucyjnego).

Do czasu uchwalenia statutu wraz ze zmianami przez Walne Zgromadzenie WSM w roku 2019 obowiązują przepisy ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych i prawo spółdzielcze, jako akty prawne wyższego rzędu.

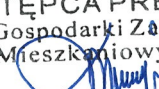
- **1 uchwała do stosowania**


Nr 11 w sprawie oznaczenia najwyższej sumy zobowiązań, jaką Spółdzielnia może zaciągnąć.

Na Walnym Zgromadzeniu Wieluńskiej Spółdzielni Mieszkaniowej nie zgłoszono wniosków.

Wieluń, 25.04.2019 r.

Sporządziła  
Renata Michalska

ZASTĘPCA PREZESA  
d/s Gospodarki Zasobami  
Mieszkaniowymi  
  
inż. Marian Ogiela

  
PREZES ZARZĄDU  
mgr Robert Kaja