

U C H W A Ł A Nr 1/2023

Walnego Zgromadzenia Wieluńskiej Spółdzielni Mieszkaniowej w Wieluniu
odbytego w częściach w dniach 01, 02, 05, 06 i 07 czerwca 2023r.

**w sprawie przyjęcia protokołu z obrad Walnego Zgromadzenia Wieluńskiej Spółdzielni
Mieszkaniowej odbytego w częściach w dniach 05, 06, 07, 08 i 09 września 2022r.**

Walne Zgromadzenie Wieluńskiej Spółdzielni Mieszkaniowej w Wieluniu

p o s t a n a w i a:

§ 1

Przyjąć protokół z obrad Walnego Zgromadzenia Wieluńskiej Spółdzielni Mieszkaniowej
odbytego w częściach w dniach **05, 06, 07, 08 i 09 września 2022r.**

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Sekretarz ... części WZ WSM

.....

Przewodniczący ... części WZ WSM

.....

U C H W A Ł A Nr 2/ 2023

Walnego Zgromadzenia Wieluńskiej Spółdzielni Mieszkaniowej w Wieluniu
odbytego w częściach w dniach 01, 02, 05, 06 i 07 czerwca 2023r.

w sprawie zatwierdzenia sprawozdania z wykonania uchwał i wniosków podjętych przez Walne Zgromadzenie WSM w dniach 05, 06, 07, 08 i 09 września 2022r.

Na podstawie art. 38 § 1 ust. 2 ustawy z dnia 16 września 1982r. Prawo spółdzielcze
(t.j. Dz.U. 2021 poz. 648) oraz § 98 pkt 2 statutu WSM Walne Zgromadzenie Wieluńskiej
Spółdzielni Mieszkaniowej

p o s t a n a w i a

§ 1

Zatwierdzić sprawozdanie, a wykonanie uchwał i wniosków podjętych na Walnym
Zgromadzeniu WSM odbytym w dniach 05, 06, 07, 08 i 09 września 2022r. uznać
za prawidłowe i wyczerpujące.

Sprawozdanie stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2

Uchwała nie wymaga złożenia sprawozdania z jej wykonania.

Sekretarz... części WZ WSM

.....

Przewodniczący ... części WZ WSM

.....

U C H W A Ł A Nr 3/2023

Walnego Zgromadzenia Wieluńskiej Spółdzielni Mieszkaniowej w Wieluniu
odbytego w częściach w dniach 01, 02, 05, 06 i 07 czerwca 2023r.

w sprawie zatwierdzenia sprawozdania Zarządu z działalności Wieluńskiej Spółdzielni Mieszkaniowej za rok 2022

Na podstawie art. 38 § 1 ust. 2 ustawy z dnia 16 września 1982r. Prawo spółdzielcze (t.j. Dz.U. 2021 poz. 648) oraz § 98 pkt 2 statutu WSM po wysłuchaniu sprawozdania za 2022r., Walne Zgromadzenie Wieluńskiej Spółdzielni Mieszkaniowej

uchwala, co następuje:

§ 1

Zatwierdza sprawozdanie Zarządu z działalności Wieluńskiej Spółdzielni Mieszkaniowej za rok 2022, stanowiące załącznik do uchwały.

§ 2

Uchwała nie wymaga złożenia sprawozdania z jej wykonania.

Sekretarz ... części WZ WSM

.....

Przewodniczący ... części WZ WSM

.....

U C H W A Ł A Nr 4/2023

Walnego Zgromadzenia Wieluńskiej Spółdzielni Mieszkaniowej w Wieluniu
odbytego w częściach w dniach 01, 02, 05, 06 i 07 czerwca 2023r.

w sprawie **zatwierdzenia sprawozdania finansowego za rok obrotowy 2022**

Działając w oparciu art. 53 ust.1 ustawy z dnia 29.09.1994r. o rachunkowości (t.j. Dz.U. z 2021r. poz. 217 z późn. zm.), rozporządzenie Ministra Finansów z dnia 26 marca 2021r. w sprawie określenia innych terminów wypełniania obowiązków w zakresie ewidencji oraz w zakresie sporządzania, zatwierdzania, udostępniania i przekazywania do właściwego rejestru, jednostki lub organu sprawozdań lub informacji (Dz.U. z 2021r. poz.572), art. 38 § 1 ust. 2 ustawy z dnia 16 września 1982 r. Prawo spółdzielcze (t.j. Dz.U. 2021 poz. 648) oraz § 98 pkt 2 statutu WSM po rozpatrzeniu sprawozdania finansowego Wieluńskiej Spółdzielni Mieszkaniowej w Wieluniu za rok obrotowy 2022 oraz po zapoznaniu się ze sprawozdaniem z badania rocznego sprawozdania finansowego sporządzonego przez biegłego rewidenta Panią Bożenę Pustelnik przeprowadzającą badanie w imieniu Biura Biegłych Rewidentów Wilk, Grecki, Stopczyńska i Partnerzy, 95-200 Pabianice ul. Zamkowa 23

u c h w a ł a, co następuje:

§ 1

Zatwierdza sprawozdanie finansowe obejmujące:

1. Wprowadzenie do sprawozdania finansowego za 2022 r.
2. Bilans sporządzony na 31 grudnia 2022 r. który po stronie aktywów i pasywów zamyka się sumą bilansową w kwocie 74.121.331,41 zł
3. Rachunek zysków i strat za rok obrotowy od 01.01.2022 r. do 31.12.2022 r. wykazujący zysk netto w kwocie 1.078.394,36 zł
4. Zestawienie zmian w funduszu własnym za rok obrotowy od 01.01.2022 r. do 31.12.2022 r. wykazujące zmniejszenie funduszu własnego o kwotę 1.472.993,67 zł
5. Rachunek przepływów pieniężnych za rok obrotowy od 01.01.2022 r. do 31.12.2022 r. wykazujący zmniejszenie stanu środków pieniężnych o kwotę 2.381.301,10 zł
6. Dodatkowe informacje i objaśnienia.

§ 2

Uchwała niniejsza obowiązuje z dniem powzięcia i stanowi podstawę do ostatecznego zamknięcia ksiąg rachunkowych za rok 2022.

Załączniki do uchwały:

1. Wprowadzenie do sprawozdania finansowego za 2022 r.
2. Bilans na 31 grudnia 2022 r. (wersja pełna).
3. Rachunek zysków i strat za 2022 r.
4. Zestawienie zmian w funduszu własnym za 2022 r.
5. Rachunek przepływów pieniężnych za 2022 r.
6. Dodatkowe informacje i objaśnienia.
7. Sprawozdanie niezależnego biegłego rewidenta z badania rocznego sprawozdania finansowego.

Sekretarz ...części WZ WSM

Przewodniczący ... części WZ WSM

.....

.....

U C H W A Ł A Nr 5/2023

Walnego Zgromadzenia Wieluńskiej Spółdzielni Mieszkaniowej w Wieluniu
odbytego w częściach w dniach 01, 02, 05, 06 i 07 czerwca 2023r.

w sprawie podziału nadwyżki bilansowej Wieluńskiej Spółdzielni Mieszkaniowej za 2022 r. oraz pokrycia części niedoboru GZM środkami z funduszu zasobowego.

Walne Zgromadzenie Wieluńskiej Spółdzielni Mieszkaniowej w Wieluniu na podstawie art. 38 §1 ust. 4, art. 76 i 77, art.90 § 1 ustawy Prawo spółdzielcze (t.j. Dz.U. 2021 poz. 648) oraz § 98 pkt 5 statutu Wieluńskiej Spółdzielni Mieszkaniowej

u c h w a ł a, co następuje:

§ 1

Nadwyżkę bilansową, Wieluńskiej Spółdzielni Mieszkaniowej za rok 2022 w kwocie 1.078.394,36 zł przeznaczyć na pokrycie niedoboru GZM z 2022r.

§ 2

Pozostałą część niedoboru z Gospodarki Zasobami Mieszkaniowymi za rok 2022 w kwocie 178.751,81zł pokryć ze środków funduszu zasobowego.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Sekretarz ... części WZ WSM

.....

Przewodniczący ... części WZ WSM

.....

U C H W A Ł A Nr 6/2023

Walnego Zgromadzenia Wieluńskiej Spółdzielni Mieszkaniowej w Wieluniu
odbytego w częściach w dniach 01, 02, 05, 06 i 07 czerwca 2023r.

w sprawie zatwierdzenia sprawozdania Rady Nadzorczej Wieluńskiej Spółdzielni Mieszkaniowej za rok 2022

Na podstawie art. 38 § 1 ust. 2 ustawy z dnia 16 września 1982r. Prawo spółdzielcze
(t.j. Dz. U. z 2021r. poz. 648) oraz § 98 pkt 2 statutu WSM

uchwala, co następuje:

§ 1

1. Zatwierdza sprawozdanie złożone przez Radę Nadzorczą Wieluńskiej Spółdzielni Mieszkaniowej za rok 2022.
2. Sprawozdanie, o którym mowa w ust. 1 stanowi załącznik do uchwały.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i nie wymaga złożenia sprawozdania z jej wykonania.

Sekretarz... części WZ WSM

.....

Przewodniczący ...części WZ WSM

.....

U C H W A Ł A Nr 7/2023

Walnego Zgromadzenia Wieluńskiej Spółdzielni Mieszkaniowej w Wieluniu
odbytego w częściach w dniach 01, 02, 05, 06 i 07 czerwca 2023r.

w sprawie udzielenia absolutorium Prezesowi Zarządu WSM za rok 2022

Walne Zgromadzenie Wieluńskiej Spółdzielni Mieszkaniowej działając na podstawie art. 38 § 1 ust. 2 ustawy z dnia 16 września 1982 r. Prawo spółdzielcze (t.j. Dz.U. 2021r. poz. 648) oraz § 98 pkt 3 statutu Wieluńskiej Spółdzielni Mieszkaniowej

p o s t a n a w i a:

§ 1

Udzielić absolutorium **Panu Robertowi Kaji** z wykonywania przez niego obowiązków Prezesa Zarządu Wieluńskiej Spółdzielni Mieszkaniowej w Wieluniu w roku 2022

za udzieleniem absolutorium głosowało	członków
przeciw	członków
wstrzymało się od głosu	 członków

§ 2

Uchwała nie wymaga złożenia sprawozdania z jej wykonania.

Sekretarz ...części WZ WSM

.....

Przewodniczący ...części WZ WSM

.....

U C H W A Ł A Nr 8/2022

Walnego Zgromadzenia Wieluńskiej Spółdzielni Mieszkaniowej w Wieluniu
odbytego w częściach w dniach 01, 02, 05, 06 i 07 czerwca 2023r.

w sprawie udzielenia absolutorium Zastępcy Prezesa Zarządu do spraw Gospodarki Zasobami Mieszkaniowymi za rok 2022

Walne Zgromadzenie Wieluńskiej Spółdzielni Mieszkaniowej działając na podstawie art. 38 § 1 ust. 2 ustawy z dnia 16 września 1982 r. Prawo spółdzielcze (t.j. Dz. U. 2021r. poz. 648) oraz § 98 pkt 3 statutu Wieluńskiej Spółdzielni Mieszkaniowej

p o s t a n a w i a

§ 1

Udzielić absolutorium **Panu Marianowi Ogieli** z wykonywania przez niego obowiązków Zastępcy Prezesa Zarządu do spraw Gospodarki Zasobami Mieszkaniowymi Wieluńskiej Spółdzielni Mieszkaniowej w Wieluniu w 2022 roku.

za udzieleniem absolutorium głosowało	 członków
przeciw	 członków
wstrzymało się od głosu	 członków

§ 2

Uchwała nie wymaga złożenia sprawozdania z jej wykonania.

Sekretarz ... części WZ WSM

.....

Przewodniczący... części WZ WSM

.....

U C H W A Ł A Nr 9/2023

Walnego Zgromadzenia Wieluńskiej Spółdzielni Mieszkaniowej w Wieluniu
odbytego w częściach w dniach 01, 02, 05, 06 i 07 czerwca 2023r.

w sprawie udzielenia absolutorium członkowi Zarządu WSM Pani Barbarze Wiśniewskiej

Walne Zgromadzenie Wieluńskiej Spółdzielni Mieszkaniowej działając na podstawie art. 38 § 1 ust. 2 ustawy z dnia 16 września 1982 r. Prawo spółdzielcze (t.j. Dz. U. 2021 poz. 648) oraz § 98 pkt 3 statutu Wieluńskiej Spółdzielni Mieszkaniowej

p o s t a n a w i a

§ 1

Udzielić absolutorium **Pani Barbarze Wiśniewskiej** z wykonywania przez nią obowiązków członka Zarządu Wieluńskiej Spółdzielni Mieszkaniowej w Wieluniu w 2022r.

za udzieleniem absolutorium głosowało	 członków
przeciw	 członków
wstrzymało się od głosu	członków

§ 2

Uchwała nie wymaga złożenia sprawozdania z jej wykonania.

Sekretarz... części WZ WSM

.....

Przewodniczący... części WZ WSM

.....

U C H W A Ł A Nr 10/2023

Walnego Zgromadzenia Wieluńskiej Spółdzielni Mieszkaniowej w Wieluniu
odbytego w częściach w dniach 01, 02, 05, 06 i 07 czerwca 2023r.

w sprawie oznaczenia najwyższej sumy zobowiązań, jaką Spółdzielnia może zaciągnąć

Walne Zgromadzenie Wieluńskiej Spółdzielni Mieszkaniowej działając na podstawie art. 38 § 1 ust. 7 ustawy z dnia 16 września 1982 r. Prawo spółdzielcze (t.j. Dz. U. 2021r. poz. 648) oraz § 98 pkt 7 statutu Wieluńskiej Spółdzielni Mieszkaniowej

u c h w a ł a, co następuje:

§ 1

Ustala się kwotę 16 000 000zł (słownie: szesnaście milionów złotych) jako najwyższą sumę zobowiązań jaką Spółdzielnia może zaciągnąć.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Sekretarz ... części WZ WSM

.....

Przewodniczący ...części WZ WSM

.....

U C H W A Ł A Nr 11/2023

Walnego Zgromadzenia Wieluńskiej Spółdzielni Mieszkaniowej w Wieluniu
odbytego w częściach w dniach 01, 02, 05, 06 i 07 czerwca 2023r.

**w sprawie wyboru delegata na Walne Zgromadzenie Krajowego Związku Rewizyjnego
Spółdzielni Mieszkaniowych w Warszawie, ul. Prosta 2/14, 00-950 Warszawa**

§ 1

Na podstawie art.38 § 1 ust.12 ustawy z dnia 16 września 1982r. Prawo spółdzielcze (t.j. Dz. U. 2021 poz. 648) oraz § 98 pkt 12 statutu Wieluńskiej Spółdzielni Mieszkaniowej Walne Zgromadzenie Wieluńskiej Spółdzielni Mieszkaniowej w Wieluniu wybrało delegata na Walne Zgromadzenie Krajowego Związku Rewizyjnego Spółdzielni Mieszkaniowych w Warszawie

Pana Roberta Kaję

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Sekretarz ... części WZ WSM

.....

Przewodniczący... części WZ WSM

.....

U C H W A Ł A Nr 12/2023

Walnego Zgromadzenia Wieluńskiej Spółdzielni Mieszkaniowej w Wieluniu
odbytego w częściach w dniach 01, 02, 05, 06 i 07 czerwca 2023r.

w sprawie zasilenia funduszu remontowego środkami pochodzącymi z funduszu zasobowego

Walne Zgromadzenie Wieluńskiej Spółdzielni Mieszkaniowej działając na podstawie art. 38 § 1 ust. 2 ustawy z dnia 16 września 1982 r. Prawo spółdzielcze (t.j. Dz. U. 2021r. poz. 648) oraz § 98 pkt 2 statutu Wieluńskiej Spółdzielni Mieszkaniowej

u c h w a ł a co następuje:

§ 1

Postanawia środki z funduszu zasobowego w kwocie 2.700.000,00zł (słownie: dwa miliony siedemset tysięcy zł) przeznaczyć na zasilenie funduszu remontowego.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Sekretarz ... części WZ WSM

.....

Przewodniczący... części WZ WSM

.....