

zadanie nr 2
do uchwały nr 6/xii/2022

PLAN
RZECZOWO-FINANSOWY REMONTÓW
NA 2023 ROK

MALOWANIE KLATEK SCHODOWYCH NA 2023 r.

Administracja os. Wyszyńskiego

1. Blok nr 15 /2015/	36.000
Razem	36.000

Administracja os. Stare Sady

1. Blok nr 18 /2015/	27.000
2. Blok nr 60 /2015/	54.000
Razem	81.000

Ogółem malowanie klatek schodowych **117.000**

MALOWANIE PRALNI I SUSZARNIA NA 2023 ROK

Administracja os. Armii Krajowej

1. os. Bugaj blok nr 2 / 2011 /	5.000
Razem	5.000

Administracja os. Stare Sady

1. Blok nr 1 /2015/	2.300
2. Blok nr 52 /2015/	4.600
3. Blok nr 54 /2015/	2.300
4. Blok nr 62 /2015/	4.600
5. Blok nr 78 /2015/	4.600
Razem	18.400

Administracja Kopernika

1. os. Kopernika blok nr 5 – 1kpl z naprawą tynków	6.000
2. os. Kopernika blok nr 6	9.000
Razem	15.000

Ogółem malowanie pralni i suszarni **38.400**

MALOWANIE PIWNIC NA 2023 ROK

Administracja os. Armii Krajowej

1 os. Bugaj blok nr 2 / 2011 /	4.000
2 os. Bugaj blok nr 3 / 2012 /	4.000
3 os. Bugaj blok nr 4 / 2012 /	4.000
4 os. Armii Krajowej blok nr 3 / 2012 /	4.000
Razem	16.000

Administracja os. Wyszyńskiego

1. Blok nr 2 /2011/	6.000
Razem	6.000

Administracja os. Stare Sady

1. Blok nr 1 /2015/	1.800
2. Blok nr 52 /2015/	3.600

3. Blok nr 54 /2015/	2.700
4. Blok nr 62 /2015/	3.600
5. Blok nr 78 /2015/	3.600
Razem	15.300
Ogółem malowanie piwnic	<u>37.300</u>

ROBOTY DEKARSKIE, MURARSKIE, ELEKTRYCZNE, WOD.KAN., I INNE NA 2023 R.

Administracja os. Armii Krajowej

1. Likwidacja przecieków	15.000
2. Impregnacja urządzeń zabawowych, białkowanie śmietników, naprawa ławek i urządzeń zabawowych	15.000
3. Wymiana instalacji elektrycznej w mieszkaniach /aluminium na miedź/	100.000
4. Wymiana pionów z .w. , c. w. i kanalizacyjnych	150.000
5. Remont stolarki okiennej i drzwiowej	7.000
6. Remont instalacji domofonowej, wymiana kaset	12.000
7 Remont instalacji elektrycznej	4.000
8 Wymiana poziomów z. w, c. w. i montaż termostatycznych zaworów cyrkulacyjnych MTCV os. Bugaj blok nr 2	60.000
9 Wymiana okienek w korytarzach piwnicznych os. Bugaj 3 i 4	54.000
10 Naprawa tynku / cokoły /	9.000
Razem	426.000

Administracja os. Wyszyńskiego

1. Likwidacja przecieków	20.000
2. Impregnacja urządzeń zabawowych, białkowanie śmietników, naprawa ławek i urządzeń zabawowych	20.000
3. Wymiana instalacji elektrycznej w mieszkaniach	60.000
4 Wymiana pionów z w , c w i kanalizacyjnych	200.000
5 Remont instalacji domofonowej, wymiana kaset	20.000
6 Wymiana poziomów kanalizacyjnych	10.000
7 Wymiana pokrycia dachowego i wyłazów dachowych w blokach nr 15, 24, 35, 39	600.000
8 Wymiana poziomów z. w. i c. w. montaż termostatycznych zaworów cyrkulacyjnych MTCV bloki nr 4, 5, 6 i 8	340.000
9 Remont instalacji elektrycznej	10.000
10 Wymiana instalacji odgromowej bloki nr 15,24,35,39	50.000
11 Wymiana tablic informacyjnych na klatkach schodowych 4 szt.	3.000
12 Remont balkonów	30.000
13 Malowanie cokołu i kominków wentylacyjnych blok nr 21A	20.000

14 Likwidacja naświetli przy budynkach po wymianie okienek Piwnicznych bloki nr 3, 6, 7, 8	30.000
15 Wymiana pokrycia dachowego trzech zastaw śmietnikowych	3.000
Razem	1.416.000

Administracja os. Stare Sady

1 Likwidacja przecieków	30.000
2 Impregnacja urządzeń zabawowych, białkowania śmietników, naprawa ławek i urządzeń zabawowych	15.000
3 Remont instalacji elektrycznej wymiana lamp wejścia do klatek	10.000
4 Wymiana pionów z w, c w u. i kanalizacyjnych	200.000
5 Remont stolarki i montaż samozamykaczy	15.000
6 Remont instalacji domofonowej, wymiana kaset	20.000
7 Wymiana poziomów z. w., c. w. i montaż termostatycznych zaworów cyrkulacyjnych MTCV bloki nr 2, 17, 58, 70, 74, 78	300.000
8 Remont wentylacji	2.000
9 Remont instalacji wod-kan i c o	5.000
10 Wymiana pokrycia dachowego i wyłazów dachowych w blokach nr 10, 19, 60	592.000
11 Wymiana tablic informacyjnych na klatkach schodowych	6.650
12 Naprawa sufitów loggi	20.000
13 Remont balkonów /posadzki i obróbki blacharskie/	40.000
14 Wymiana instalacji odgromowej bloki nr 10, 19, 60	21.120
15 Wymiana drzwi wejściowych do klatek schodowych	20.000
16 Naprawa i malowanie elewacji wiatrołapów i cokołów bloki 1-3	30.000
Razem	1.326.770

Administracja os. Kopernika

1 Likwidacja przecieków	20.000
2 Impregnacja urządzeń zabawowych, białkowanie śmietników, naprawa ławek i urządzeń zabawowych	15.000
3 Wymiana instalacji elektrycznej w mieszkaniach /aluminium na miedz/	50.000
4 Wymiana pionów z. w., c. w. i kanalizacyjnych	50.000
5 Remont stolarki, wymiana samozamykaczy	4.000
6 Remont instalacji domofonowej, wymiana kaset	5.000
7 Remont instalacji wod. kan i c.o.	20.000
8 Remont instalacji elektrycznej	7.000
9 Remont balkonów	10.000
10 Wymiana drzwi wejściowych ul. Śląska -Piłsudskiego 2 szt	16.000
11 Modernizacja pomieszczeń węzłów c o os. Kopernika 1-7	80.000
Razem	277.000

**Ogółem roboty dekarские , murarskie , elektryczne,
wod-kan i inne** **3.445.770**

ROBOTY DROGOWE NA 2023 ROK

Administracja os. Wyszyńskiego

1 Remont cząstkowy pasów pieszo-jezdných mieszankami mineralno bitumicznymi	30.000
2 Wykonanie chodnika z kostki betonowej od bloku nr 26 kl. I do drogi przy przedszkolu	3.000
3 Utwardzenie miejsc pod składowanie odpadów zielonych szt. 7	25.000
Razem	58.000

Administracja os. Stare Sady

1 Przełożenie kostki na parkingu w szczycie bloku nr 17	7.500
2 Naprawa nawierzchni bitumicznych	15.000
3 Utwardzenie miejsc pod składowanie odpadów zielonych szt. 14	49.000
Razem	71.500

Administracja os. Armii Krajowej

1 Wymiana nawierzchni chodnika - plac zabaw os. Bugaj 7	30.000
2 Naprawa nawierzchni bitumicznych	3.000
3 Utwardzenie miejsc pod składowanie odpadów zielonych szt. 4	14.000
Razem	47.000

Administracja os. Kopernika

1 Utwardzenie miejsc pod składowanie odpadów zielonych szt. 3	10.500
Razem	10.500

Ogółem roboty drogowe **187.000**

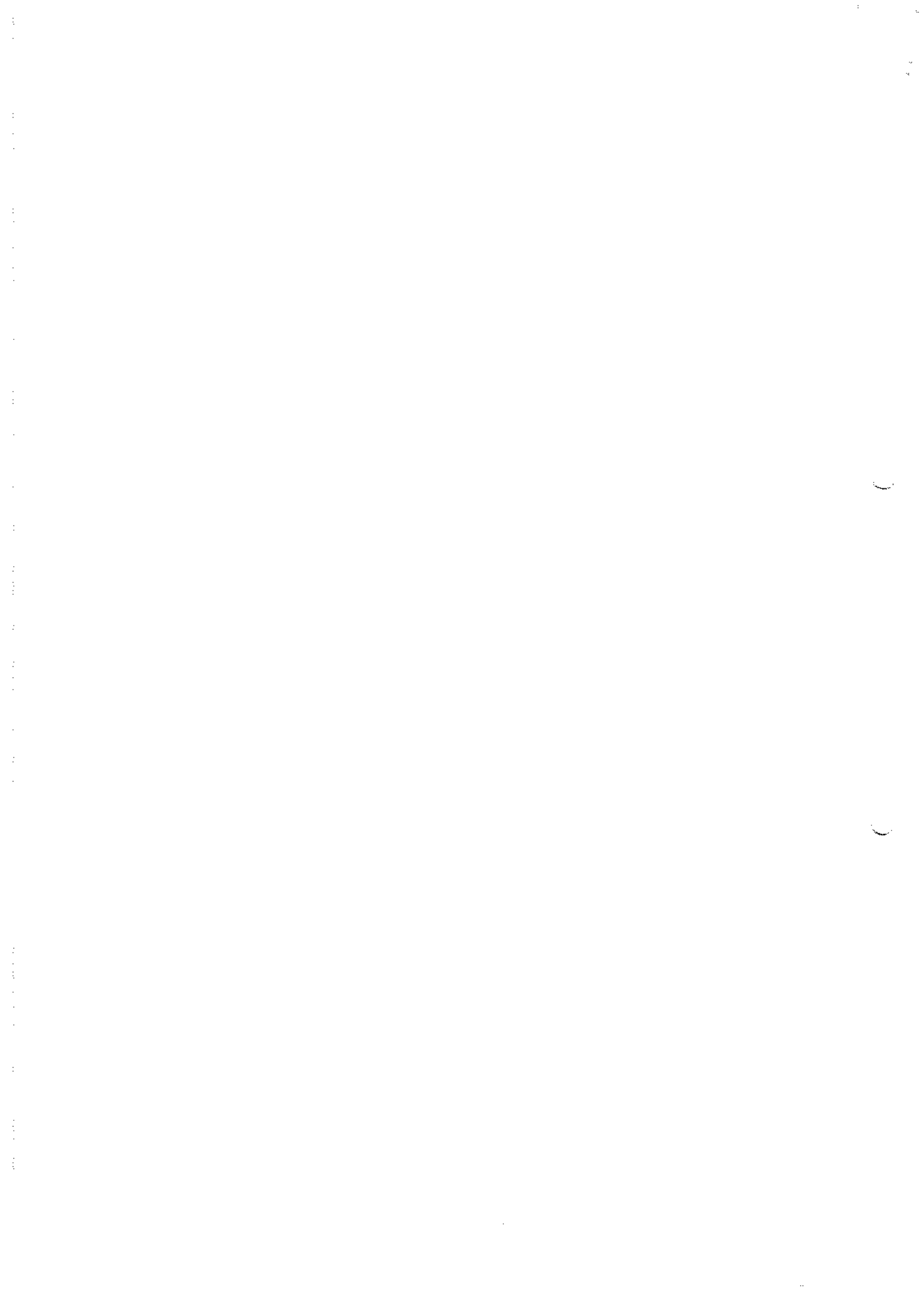
GARAŻE

1 Malowanie elewacji garaży os. Wyszyńskiego nr 246-256	6.000
Ogółem garaże	<u>6.000</u>

Łączne planowane wydatki funduszu remontowego na 2023r **3.831.470**


ZASTĘPCA PREZESA
d/s Gospodarki Zasobami
Mieszkaniowymi
inż. Marian Ogiela

PREZES ZARZĄDU
mgr Robert Kaja



PLAN RZECZOWO FINANSOWY REMONTÓW LOKALI UŻYTKOWYCH NA 2023R

1 Wykonanie izolacji fundamentów budynku biurowego przy ul. Popieluszki 13	15.000
2 Wykonanie nawierzchni schodów i podjazdu Pawilon Struga 1	150.000
3 Rozdzielenie pomieszczenia biurowego Pawilon Struga 1	10.000
4 Remont elewacji i schodów Pawilon nr 15	20.000
Razem	195.000

ZASTĘPCA PREZESA
d/s Gospodarki Zasobami
Mieszkaniowymi

inż. *Marian Ogiela*

PREZES ZARZĄDU

mgr *Robert Kaja*

