**Wieluńska Spółdzielnia Mieszkaniowa**
**98-300 Wieluń, ul. Andrzeja Struga 1**
**tel. 43 843 93 50, fax 43 843 93 69**
**e-mail: wsm@wsmw.wielun.pl, www.wsm.wielun.pl**

# WYKAZ WOLNYCH LOKALI UŻYTKOWYCH PRZEZNACZONYCH DO WYNAJĘCIA

## LOKAL NR 1

| FUNKCJA LOKALU | LOKALIZACJA LOKALU | POWIERZCHNIA LOKALU |
|---|---|---|
| usługowa, biurowa | Wieluń, os. Armii Krajowej 16 | 24,51 $m^2$ |

| | |
|---|---|
| Dane kontaktowe administracji udostepniającej lokal: | Wieluńska Spółdzielnia Mieszkaniowa – ADMINISTRACJA OS. ARMII KRAJOWEJ<br>98-300 Wieluń, ul. Andrzeja Struga 1, tel. 43 843 93 76 |
| Informacje o warunkach najmu i miejsce składania wniosku o najem: | Wieluńska Spółdzielnia Mieszkaniowa – DZIAŁ MIESZKANIOWY<br>98-300 Wieluń, ul. Andrzeja Struga 1, tel. 43 843 93 62 |
| Dodatkowe informacje: | Szczegółowe zasady najmu lokali użytkowych określone zostały w regulaminie dostępnym w siedzibie Spółdzielni oraz na jej stronie internetowej.<br>Wniosek o najem lokalu użytkowego powinien być sporządzony według wzoru stanowiącego załącznik nr 3 do wskazanego wyżej regulaminu. |

**OPŁATY ZA KORZYSTANIE Z LOKALU**

| Składnik | Ilość | Stawka | Kwota netto | Kwota brutto |
|---|---|---|---|---|
| Czynsz najmu | 24,51 $m^2$ | 23,36 zł | 572,55 zł | 704,24 zł |
| Centralne ogrzewanie | 24,51 $m^2$ | 6,99 zł | 171,32 zł | 210,72 zł |
| Odbiór odpadów komunalnych | 24,51 $m^2$ | 0,56 zł | 13,73 zł | 14,83 zł |
| | | **Podsumowanie:** | **757,60 zł** | **929,79 zł** |

Uwaga: Koszty dostawy energii elektrycznej pokrywane są przez najemcę według wskazań urządzeń pomiarowych. Lokal dostępny od 1 lipca 2026 roku.

## LOKAL NR 2

| FUNKCJA LOKALU | LOKALIZACJA LOKALU | POWIERZCHNIA LOKALU |
|---|---|---|
| socjalno-magazynowa | Wieluń, ul. Popiełuszki 13 | 46,00 $m^2$ |

| | |
|---|---|
| Dane kontaktowe administracji udostepniającej lokal: | Wieluńska Spółdzielnia Mieszkaniowa – ADMINISTRACJA OS. WYSZYŃSKIEGO<br>98-300 Wieluń, os. Wyszyńskiego 41, tel. 43 843 93 80, tel. 510 919 540 |
| Informacje o warunkach najmu i miejsce składania wniosku o najem: | Wieluńska Spółdzielnia Mieszkaniowa – DZIAŁ MIESZKANIOWY<br>98-300 Wieluń, ul. Andrzeja Struga 1, tel. 43 843 93 62 |
| Dodatkowe informacje: | Szczegółowe zasady najmu lokali użytkowych określone zostały w regulaminie dostępnym w siedzibie Spółdzielni oraz na jej stronie internetowej.<br>Wniosek o najem lokalu użytkowego powinien być sporządzony według wzoru stanowiącego załącznik nr 3 do wskazanego wyżej regulaminu. |

**OPŁATY ZA KORZYSTANIE Z LOKALU**

| Składnik | Ilość | Stawka | Kwota netto | Kwota brutto |
|---|---|---|---|---|
| Czynsz najmu | 46,00 $m^2$ | 14,03 zł | 645,38 zł | 793,82 zł |
| Odbiór odpadów komunalnych | 46,00 $m^2$ | 0,56 zł | 25,76 zł | 27,82 zł |
| | | **Podsumowanie:** | **671,14 zł** | **821,64 zł** |

Uwaga: Koszty dostawy energii elektrycznej oraz dostawy wody i odbioru ścieków pokrywane są przez najemcę według wskazań urządzeń pomiarowych.